



## VILLE DE DOLE

## EXTRAIT

du Registre des Délibérations du Conseil Municipal  
de la Ville de Dole

Séance du 2 octobre 2017

Nombre de conseillers en exercice : 35  
Nombre de conseillers présents : 31  
Nombre de procurations : 04  
Nombre de conseillers votants : 35  
Date de convocation : 26 septembre 2017  
Date de publication : 10 octobre 2017

**Conseillers présents** : M. Jean-Baptiste GAGNOUX, Maire,  
Mme Isabelle GIROD, Maire Délégué de Goux,  
Mme Isabelle MANGIN, M. Daniel GERMOND, M. Philippe JABOVISTE, M.  
Jean-Philippe LEFÈVRE, Mme Justine GRUET, M. Pascal JOBEZ, Mme  
Sylvette MARCHAND, Mme Frédérique DRAY, M. Jean-Pierre CUINET, M.  
Paul ROCHE, M. Jacques PÉCHINOT, M. Jean-Pascal FICHÈRE, M.  
Stéphane CHAMPANHET, Mme Annie MAIRE-AMIOT, Mme Isabelle  
DELAINE, Mme Nathalie JEANNET, Mme Catherine NONNOTTE-BOUTON,  
Mme Catherine DEMORTIER, Mme Claire BOURGEOIS-RÉPUBLIQUE, Mme  
Esther SCHLEGEL, M. Mathieu BERTHAUD, M. Alexandre DOUZENEL, M.  
Gilbert CARD, Mme Françoise BARTHOULOT, M. Ako HAMD AOUI, Mme  
Phanie BOUVRET, Mme Sylvie HEDIN, M. Jean BORDAT, M. Jean-Marie  
SERMIER

**Référence**

N° 17.02.10.104

**Commission**

Aménagement de la Ville

**Objet**Cession d'immeuble à  
Madame RENAUD - rue  
Ferdinand de Rye**Secrétaire de séance**

Sylvette MARCHAND

**Conseillers absents ayant donné procuration :**

M. Sevin KAYI à M. Philippe JABOVISTE  
Mme Isabelle VOUTQUENNE à Mme Catherine DEMORTIER  
Mme Laetitia CUSSEY à M. Pascal JOBEZ (jusqu'à la DCM 17.02.10.109)  
M. Jean-Claude WAMBST à Mme Françoise BARTHOULOT

**Rapporteur**

Stéphane CHAMPANHET

**Conseillère absente en cours de séance :**

Mme Justine GRUET (DCM 17.02.10.110)

L'école Louis Pergaud a été construite rue Ferdinand de Rye au milieu des années 1950 sur une parcelle d'un lotissement communal dont l'assiette avait été acquise aux Hospices de Dole en 1953. Après plus de trente ans d'usage scolaire, l'immeuble a été désaffecté puis mis à la disposition d'associations doloises. Aujourd'hui, la Commune n'a plus d'intérêt particulier à conserver cette ancienne école devenue vacante qui peut donc être cédée.

Madame Nicole RENAUD, demeurant 9 avenue de la Paix à DOLE se propose d'acquérir cette propriété communale moyennant le prix de 40 000 €, soit la valeur retenue par France Domaine en avril 2017.

Vu l'avis favorable de la commission « Aménagement de la Ville » du 27 septembre 2017,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPROUVE** la vente à Madame Nicole RENAUD de l'immeuble cadastré à Dole section AW n° 85, d'une contenance de 5a 12ca, sis 15 rue Ferdinand de Rye,
- **PRÉCISE** que cette vente sera consentie moyennant le prix de 40 000 €,
- **NOTE** que la régularisation de la vente sera soumise à l'obtention par l'acquéreur :
  - d'un ou plusieurs prêts bancaires qu'il envisage de contracter auprès de tout établissement prêteur de son choix,
  - de toute autorisation d'urbanisme permettant d'affecter l'immeuble à un usage d'habitation,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le compromis de vente et l'acte de vente à intervenir.

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Pilotage et Coordination
- Trésorerie Principale
- Pôle Moyens et Ressources/Finances
- Pôle Attractivité et Aménagement du Territoire/Urbanisme et Habitat
- Madame Nicole RENAUD - 9 avenue de la Paix - 39100 DOLE
- Maître Victor VANDEL - Notaire associé - 8 rue Joseph Thoret - 39100 DOLE

Fait à Dole, le 2 octobre 2017  
Pour extrait certifié conforme

Le Maire

Jean-Baptiste GAGNOUX

(JURAI)

# Cession d'immeuble à Mme **RENAUD** Rue Ferdinand de Rye

