



## VILLE DE DOLE

**EXTRAIT**du Registre des Délibérations du Conseil Municipal  
de la Ville de Dole**Séance du 2 octobre 2017**

Nombre de conseillers en exercice : 35  
Nombre de conseillers présents : 31  
Nombre de procurations : 04  
Nombre de conseillers votants : 35  
Date de convocation : 26 septembre 2017  
Date de publication : 10 octobre 2017

**Conseillers présents** : M. Jean-Baptiste GAGNOUX, Maire,  
Mme Isabelle GIROD, Maire Délégué de Goux,  
Mme Isabelle MANGIN, M. Daniel GERMOND, M. Philippe JABOVISTE, M.  
Jean-Philippe LEFÈVRE, Mme Justine GRUET, M. Pascal JOBEZ, Mme  
Sylvette MARCHAND, Mme Frédérique DRAY, M. Jean-Pierre CUINET, M.  
Paul ROCHE, M. Jacques PÉCHINOT, M. Jean-Pascal FICHÈRE, M.  
Stéphane CHAMPANHET, Mme Annie MAIRE-AMIOT, Mme Isabelle  
DELAINE, Mme Nathalie JEANNET, Mme Catherine NONNOTTE-BOUTON,  
Mme Catherine DEMORTIER, Mme Claire BOURGEOIS-RÉPUBLIQUE, Mme  
Esther SCHLEGEL, M. Mathieu BERTHAUD, M. Alexandre DOUZENEL, M.  
Gilbert CARD, Mme Françoise BARTHOULOT, M. Ako HAMD AOUI, Mme  
Phanie BOUVRET, Mme Sylvie HEDIN, M. Jean BORDAT, M. Jean-Marie  
SERMIER

**Référence**

N° 17.02.10.100

**Commission**

Aménagement de la Ville

**Objet**Acquisition de terrain à  
l'Office Public de l'Habitat  
du Jura - rue Chantal  
Jourdy**Secrétaire de séance**

Sylvette MARCHAND

**Rapporteur**

Philippe JABOVISTE

**Conseillers absents ayant donné procuration :**

M. Sevin KAYI à M. Philippe JABOVISTE  
Mme Isabelle VOUTQUENNE à Mme Catherine DEMORTIER  
Mme Laetitia CUSSEY à M. Pascal JOBEZ (jusqu'à la DCM 17.02.10.109)  
M. Jean-Claude WAMBST à Mme Françoise BARTHOULOT

**Conseillère absente en cours de séance :**

Mme Justine GRUET (DCM 17.02.10.110)

Aux termes d'un acte notarié du 6 janvier 2017, la Ville de Dole a cédé à l'Office Public de l'Habitat du Jura un tènement foncier d'environ 2800 m<sup>2</sup> situé dans un îlot délimité par les rues Picasso, des Sorbiers, Jourdy et l'avenue du Maréchal Leclerc. Le but de cette vente décidée par le Conseil Municipal le 29 mars 2016 était l'édification de six logements éligibles au prêt social location-accession.

A cette époque, il avait été convenu entre les parties qu'à l'achèvement des constructions et du traitement de leurs abords, il serait rétrocédé à la Ville les espaces supportant les équipements communs du programme immobilier aménagés par le maître d'ouvrage et le solde de terrain voisin engazonné par celui-ci.

Vu l'avis favorable de la commission « Aménagement de la Ville » du 27 septembre 2017,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPROUVE** l'acquisition à l'Office Public de l'Habitat du Jura domicilié à Montmorot (39570), 7E rue Léon et Cécile Mathy, des deux parcelles cadastrées section CW n° 503 d'une contenance de 2 ca et n° 533 d'une contenance de 13a 86ca, soit ensemble 13a 88ca,
- **PRÉCISE** que cette acquisition sera réalisée moyennant le prix symbolique de un euro,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte à intervenir,
- **NOTE** que l'opération sera dispensée de droit d'enregistrement et de taxe de publicité foncière en application de l'article 1042 du Code Général des Impôts.

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Pilotage et Coordination
- Trésorerie Principale
- Pôle Moyens et Ressources/Finances
- Pôle Attractivité et Aménagement du Territoire, Direction de l'Urbanisme et de l'Habitat
- Office Public de l'Habitat du Jura - 7E rue Léon et Cécile Mathy - Montmorot - CS 80484 - 39007 LONS LE SAUNIER Cedex
- Maître Victor VANDEL - Notaire associé - 8 rue Joseph Thoret - 39100 DOLE

Fait à Dole, le 2 octobre 2017  
Pour extrait certifié conforme



Jean-Baptiste GAGNOUX

# Acquisition de terrain à l'OPH du Jura Rue Chantal Jourdy

