



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS du Conseil Municipal de la Ville de Dole

Séance du lundi 18 mars 2024

Président : Monsieur Jean-Baptiste GAGNOUX

Secrétaire de séance : Madame Catherine NONNOTTE-BOUTON

Nombre de conseillers en exercice : 35

Nombre de conseillers présents : 30

Nombre de procurations : 5

Nombre de votants : 35

Date de la convocation : 12 mars 2024

Date de publication : 22 mars 2024

Conseillers présents

GAGNOUX Jean-Baptiste, GIROD Isabelle, MANGIN Isabelle, MARCHAND Sylvette, CHAMPANHET Stéphane, NONNOTTE-BOUTON Catherine, GERMOND Daniel, DRAY Frédérique, JABOVISTE Philippe, MIRAT Maryline, DOUZENEL	Alexandre, CUINET Jean-Pierre, ROCHE Paul, PECHINOT Jacques, FICHERE Jean-Pascal, REBILLARD Jean-Michel, CRETIN-MAITENAZ Blandine, CERNELA Patrice, LEFEVRE Jean-Philippe, DELAINE Isabelle, JEANNET Nathalie, DEMORTIER-	BLANC Catherine, ANTOINE Patricia, MBITEL Mohamed, BOURGEOIS-REPUBLIQUE Claire, CUSSEY Laëtitia, PRAT Hervé, JARROT-MERMET Laëtitia, HERRMANN Nadine, BOUTELOUP Guillaume
---	--	---

Conseillers absents ayant donné procuration

BERTHAUD Mathieu donne procuration à ROCHE Paul, GRUET Justine donne procuration à GAGNOUX Jean-Baptiste, GOMET Nicolas donne procuration à JARROT-MERMET Laëtitia, DRUET Timothée donne procuration à PRAT Hervé, MUGNIER Christine donne procuration à MANGIN Isabelle

Conseillers absents non représentés

Objet : Cession du Château de Crissey et du centre aéré de Crissey – Délibération complémentaire : cession

Rapporteur : Madame Isabelle DELAINE

Par délibération n° DCM-2024-023 du 18 mars 2024, télétransmise le 22 mars 2024 sous le numéro 039-213901986-20240318-DCM2024023-DE, le Conseil Municipal a approuvé la désaffectation du Château de Crissey et ses dépendances ainsi que du centre aéré de Crissey, répertoriés au cadastre sur les parcelles sections AB n° 83, 161, 189 et 192 pour une surface totale de 22 882 m², ainsi que leur déclassement du domaine public communal pour leur incorporation dans le domaine privé communal.

Aujourd'hui, il est donc proposé de réitérer sa décision de cession au profit de la SCI « Les Maulois 2 », représentée par Monsieur Vincent CLERGEOT dont le siège social se situe 3 route de Quain 71330 DEVROUZE, du Château de Crissey et ses dépendances ainsi que du centre aéré de Crissey, le tout cadastré sections AB n° 83, 161, 189 et 192 pour une surface totale de 22 882 m².

Vu l'avis favorable de la Commission Aménagement et Urbanisme du 13 mars 2024,

Accusé de réception en préfecture
039-213901986-20240318-DCM2024024-DE
Date de télétransmission : 25/03/2024
Date de réception préfecture : 25/03/2024

LE CONSEIL MUNICIPAL,
APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE :

- **DE RÉITÉRER** sa décision de cession au profit de la SCI « Les Maulois 2 », représentée par Monsieur Vincent CLERGEOT dont le siège social se situe 3 route de Quain 71330 DEVROUZE, du Château de Crissey et ses dépendances ainsi que du centre aéré de Crissey, le tout cadastré sections AB n° 83, 161, 189 et 192 pour une surface totale de 22 882 m²,
- **DE PRÉCISER** que toute personne ou morale ou physique pourra se substituer à la SCI « Les Maulois 2 », aucune modification ne pouvant être apportée aux conditions initiales,
- **DE PRÉCISER** que cette cession sera réalisée moyennant le prix de 525 000 euros,
- **DE PRÉCISER** la constitution de servitudes de tréfonds au profit de la Ville de Dole sur les parcelles cadastrées sections AB n° 189, 161 et 192 pour les réseaux d'assainissement collectif et d'eau potable, et au profit de concessionnaires pour les réseaux secs existants (gaz et électricité),
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'acte à intervenir ainsi que tout document y afférent.

SCRUTIN POUR : 35
 CONTRE : 0
 DONT 5 PROCURATION(S)

ABSTENTION(S) : 0
NE SE PRONONCE PAS : 0

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Pilotage et Coordination
- Trésorerie Municipale du Grand Dole
- Pôle Finances
- Pôle Attractivité et Aménagement du Territoire/Urbanisme
- Pôle Topographique de Gestion Cadastreales-Centre des Finances Publiques-3 rue Victor Bérard-39300 Champagnole
- Maître Paul BARTHEN-13 rue Macedonio Melloni-39100 DOLE
- SCI Les Maulois 2-3 route de Quain-71330 DEVROUZE
- Maître Marcelin LEDEUR-2b rue de Brabant-25000 BESANÇON

*Fait à Dole, le 18 mars 2024.
Pour extrait certifié conforme,
Le Maire,*

Jean-Baptiste GAGNOUX

