



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

VILLE DE DOLE

EXTRAIT

du Registre des Délibérations du Conseil Municipal
de la Ville de Dole

Séance du 21 septembre 2020

Nombre de conseillers en exercice : 35
Nombre de conseillers présents : 34
Nombre de procurations : 01
Nombre de conseillers votants : 35
Date de convocation : 15 septembre 2020
Date de publication : 28 septembre 2020

Conseillers-ères présents-es :

M. Jean-Baptiste GAGNOUX, Maire,
Mme Isabelle GIROD, Maire Délégué de Goux,
Mme Isabelle MANGIN, M. Mathieu BERTHAUD, Mme Sylvette MARCHAND, M. Stéphane CHAMPANHET, Mme Justine GRUET, M. Daniel GERMOND, Mme Frédérique DRAY, M. Philippe JABOVISTE, Mme Maryline MIRAT, M. Alexandre DOUZENEL, M. Jean-Pierre CUINET, M. Paul ROCHE, M. Jacques PÉCHINOT, M. Jean-Pascal FICHÈRE, M. Jean-Michel REBILLARD, M. Jean-Marie SERMIER, Mme Blandine CRETIN-MAITENAZ, M. Patrice CERNELA, M. Jean-Philippe LEFÈVRE, Mme Isabelle DELAINE, Mme Nathalie JEANNET, Mme Catherine NONNOTTE-BOUTON, Mme Catherine DEMORTIER, Mme Patricia ANTOINE, M. Mohamed MBITEL, Mme Claire BOURGEOIS-RÉPUBLIQUE, Mme Laetitia CUSSEY, M. Hervé PRAT, Mme Laetitia JARROT-MERMET, M. Ako HAMDAROU, Mme Amandine BORNECK, M. Timothée DRUET

Référence

20.21.09.80

Commission

Aménagement et Urbanisme

Objet

Cession de terrain à Madame
Caroline CLAIR

Secrétaire de séance

Mme Amandine BORNECK

Rapporteur

M. Jean-Michel REBILLARD

Conseillers-ères absents-es ayant donné procuration :

M. Nicolas GOMET à Mme Laetitia JARROT-MERMET

Madame Caroline CLAIR est propriétaire occupante de longue date d'un bien immobilier cadastré section BR n° 124, et situé 50 rue Prince de Condé à DOLE.

En février 2020, Madame Caroline CLAIR a sollicité de la ville de Dole la possibilité d'acquérir une partie de la parcelle référencée à Dole section BR n° 76 jouxtant sa propriété. Ce souhait exprimé à plusieurs reprises par le passé n'avait jamais abouti pour diverses raisons.

Après discussions et échanges portant notamment sur les limites « réelles » constatables matériellement sur site, il est apparu nécessaire *a minima* de procéder à une « régularisation » des contours de la parcelle appartenant à Madame Caroline CLAIR pour les mettre en adéquation avec la réalité constatée sur le terrain et en entérinant la desserte existante sur la rue Prince de Condé.

Ainsi, à l'issue de divers contacts, les parties se sont accordées pour une cession d'une portion de la parcelle cadastrée section BR n° 76 pour une superficie d'environ 250 m² à parfaire par voie de géomètre moyennant un prix de vente de 24 euros/m².

Vu l'avis favorable de la Commission « Aménagement et Urbanisme » du 17 septembre 2020,
Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPROUVE** la vente à Madame Caroline CLAIR demeurant à Dole, 50 rue Prince de Condé, d'une partie de la parcelle cadastrée section BR n° 76 pour une superficie d'environ 250 m²,
- **PRÉCISE** que cette vente sera réalisée moyennant le prix de 24 euros/m²,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte de vente.

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Pilotage et Coordination
- Trésorerie Municipale du Grand Dole
- Pôle Moyens et Ressources/Finances
- Services Techniques
- Pôle Attractivité et Aménagement du Territoire/Urbanisme
- Étude BARTHEN RUIZ VANDEL - 8 rue Joseph Thoret- 39100 DOLE
- Madame Caroline CLAIR - 50 rue Prince de Condé - 39100 DOLE

Fait à Dole, le 21 septembre 2020

Pour extrait certifié conforme

Le Maire

Jean-Baptiste GAGNOUX (JURA)



Cession de terrain à Mme Caroline CLAIR Rue Prince de Condé

