



VILLE DE DOLE

EXTRAIT

du Registre des Délibérations du Conseil Municipal
de la Ville de Dole

Séance du 20 juin 2016

Nombre de conseillers en exercice :	35
Nombre de conseillers présents :	33
Nombre de procurations :	02
Nombre de conseillers votants :	35
Date de convocation :	14 juin 2016
Date de publication :	28 juin 2016

Conseillers présents : M. Jean-Marie SERMIER, Maire,
M. Jean-Baptiste GAGNOUX, Mme Isabelle MANGIN, M. Philippe JABOVISTE, M. Jean-Philippe LEFÈVRE, Mme Justine GRUET, M. Daniel GERMOND, M. Pascal JOBEZ, Mme Sylvette MARCHAND, Mme Frédérique DRAY, M. Sévin KAYI, M. Jean-Pierre CUINET, M. Paul ROCHE, M. Jacques PÉCHINOT, M. Jean-Pascal FICHÈRE, M. Stéphane CHAMPANHET, Mme Annie MAIRE-AMIOT, Mme Isabelle DELAINE, Mme Nathalie JEANNET, Mme Catherine NONNOTTE-BOUTON, Mme Catherine DEMORTIER, Mme Claire BOURGEOIS-RÉPUBLIQUE, Mme Isabelle VOUTQUENNE, Mme Esther SCHLEGEL, M. Mathieu BERTHAUD, Mme Laetitia CUSSEY, M. Alexandre DOUZENEL, M. Jean-Claude WAMBST, M. Gilbert CARD, Mme Françoise BARTHOULOT, M. Ako HAMD AOUI, Mme Phanie BOUVRET, M. Jean BORDAT

Conseillères absentes ayant donné procuration :
Mme Isabelle GIROD à Mme Isabelle DELAINE
Mme Sylvie HEDIN à Mme Phanie BOUVRET

Conseillères absentes non représentées :
Mme Claire BOURGEOIS-RÉPUBLIQUE (jusqu'à la DCM 16.20.06.76) ; Mme Laetitia CUSSEY (jusqu'à la DCM 16.20.06.80)

Conseillers absents en cours de séance :
M. Jean-Claude WAMBST (DCM 16.20.06.54) ; M. Alexandre DOUZENEL (DCM 16.20.06.56) ; M. Jean-Pierre CUINET (DCM 16.20.06.66-67) ; M. Gilbert CARD (DCM 16.20.06.71-72-73-74-75-76-77-78-79) ; Mme Esther SCHLEGEL (DCM 16.20.06.79) ; M. Philippe JABOVISTE (DCM 16.20.06.80) ; M. Jean-Baptiste GAGNOUX (DCM 16.20.06.89) ; M. Gilbert CARD (DCM 16.20.06.95-96)

Référence

N° 16.20.06.90

ObjetConvention entre Dole du Jura
Habitat et la Ville de Dole**Secrétaire de séance**

Ako HAMD AOUI

Rapporteur

Stéphane CHAMPANHET

Dole du Jura Habitat envisage de réaliser une opération d'aménagement portant sur la construction de dix logements sociaux et la mise sur le marché d'un lot à bâtir sur sa propriété sise avenue Georges Pompidou.

Ce programme immobilier sera desservi par une voie à créer débouchant avenue Pompidou et agrémenté d'espaces verts.

Le traitement des espaces communs sera réalisé par l'aménageur qui entend les céder à la Ville après leur entière exécution, selon les dispositions d'un protocole qui fixe les conditions de leur transfert dans le patrimoine communal au plan technique, financier et en terme de délai.

Vu l'avis favorable de la Commission « Aménagement de la Ville » du 15 juin 2016,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPROUVE** la convention à intervenir entre Dole du Jura Habitat et la Ville,
- **AUTORISE** Monsieur le Député-maire à la signer,
- **APPROUVE** l'acquisition des équipements communs de l'opération sous réserve du respect par Dole du Jura Habitat des clauses mentionnées dans la convention,
- **PRÉCISE** que ce transfert de propriété sera réalisé moyennant le prix symbolique d'un euro,
- **AUTORISE** Monsieur le Député-maire à signer l'acte à intervenir,
- **NOTE** que l'opération sera dispensée de droit au profit de la Direction Générale des Finances Publiques en vertu de l'article 1042 du Code Général des Impôts,

- **APPROUVE** l'engagement d'une procédure de classement dans le domaine public de ces équipements dès qu'ils auront été transférés dans le patrimoine de la Ville de Dole,
- **CHARGE** Monsieur le Député-maire de désigner à cette fin un commissaire enquêteur.

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

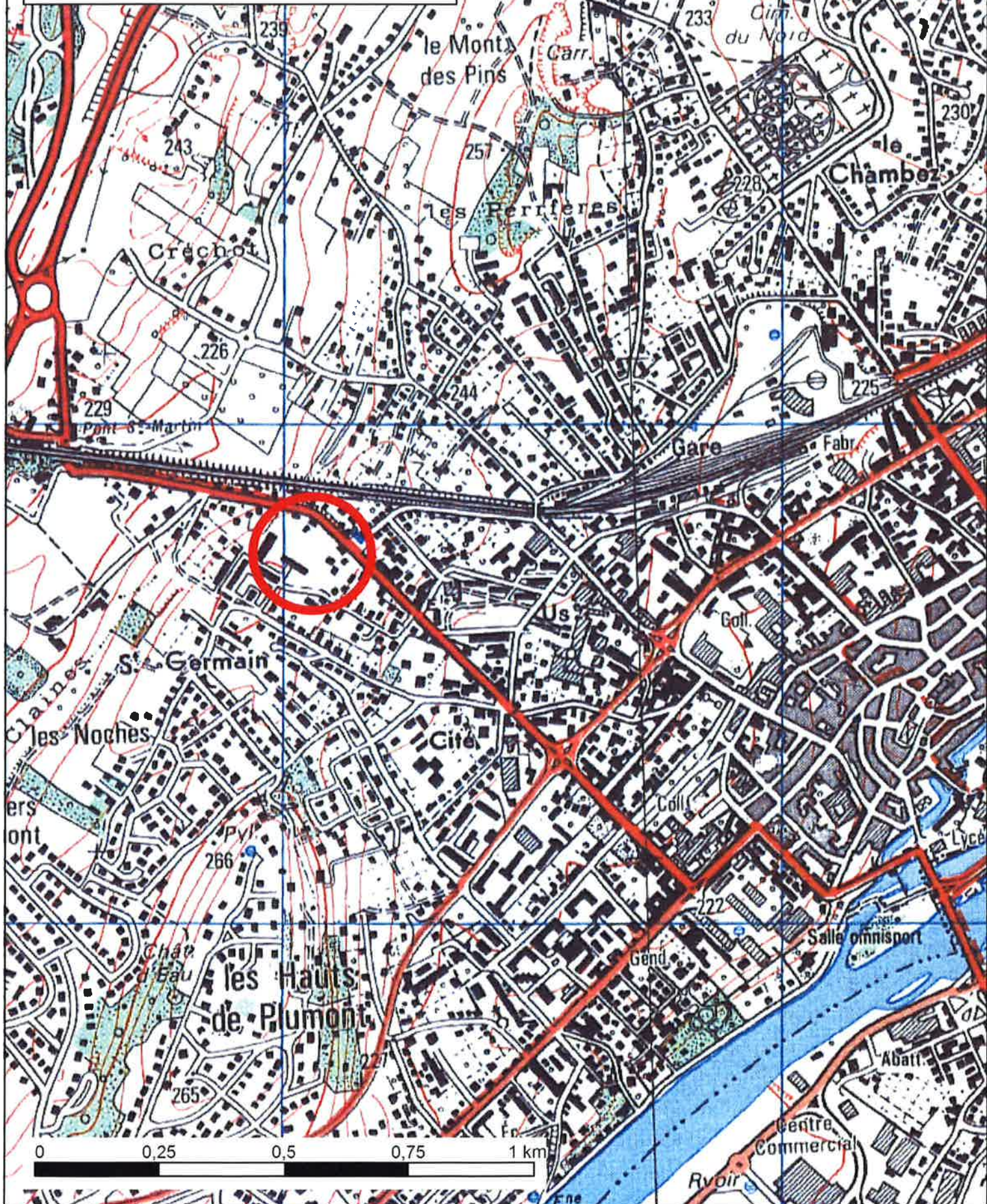
- ◆ Pilotage et Coordination
- ◆ Pôle Moyens et Ressources/Finances
- ◆ Trésorerie Principale
- ◆ Pôle Attractivité et Aménagement du Territoire/Urbanisme et Habitat
- ◆ Direction des Services Techniques
- ◆ Dole du Jura Habitat
- ◆ Maître Dominique RUEZ – Notaire – 13 rue Macedonio Melloni – 39100 DOLE

*Fait à Dole, le 21 juin 2016
Pour extrait certifié conforme,
Le Député-maire,*

Jean-Marie SERMIER.



**Projet de construction
par Dole du Jura Habitat
Avenue Georges Pompidou
- Situation -**



**Projet de construction
par Dole du Jura Habitat
Avenue Georges Pompidou
- Extrait cadastral -**

