



EXTRAIT

du Registre des Délibérations du Conseil Municipal
de la Ville de Dole

Séance du 27 septembre 2021

Nombre de conseillers en exercice : 35
Nombre de conseillers présents : 34
Nombre de procurations : 01
Nombre de conseillers votants : 35
Date de convocation : 21 septembre 2021
Date de publication : 04 octobre 2021

Conseillers-ères présents-es :

M. Jean-Baptiste GAGNOUX, Maire,
Mme Isabelle GIROD, Maire Délégué de Dole,
M. Mathieu BERTHAUD, Mme Sylvette MARCHAND, M. Stéphane
CHAMPANHET, Mme Justine GRUET, M. Daniel GERMOND, Mme
Frédérique DRAY, M. Philippe JABOVISTE, Mme Maryline MIRAT, M.
Alexandre DOUZENEL, M. Jean-Pierre QUINET, M. Paul ROCHE, M.
Jacques PÉCHINOT, M. Jean-Pascal FICHÈRE, M. Jean-Michel
REBILLARD, Mme Blandine CRETIN-MAITEVAZ, M. Patrice CERNELA, M.
Jean-Philippe LEFÈVRE, Mme Isabelle DELAINE, Mme Nathalie
JEANNET, Mme Catherine NONNOTTE-BOUTON, Mme Catherine
DEMORTIER, Mme Patricia ANTOINE, M. Mohamed MBITEL, Mme Claire
BOURGEOIS-RÉPUBLIQUE, Mme Laetitia CUSSEY, M. Hervé PRAT, Mme
Laetitia JARROT-MERMET, M. Nicolas GONNET, M. Ako HAMD AOUI, Mme
Amandine BORNECK, M. Timothée DRUET, Mme Christine MUGNIER

Référence

21.27.09.91

Commission

Aménagement et Urbanisme

Objet

Cession de terrain à Madame
et Monsieur POPA

Secrétaire de séance

Mme Catherine DEMORTIER

Rapporteur

M. Jean-Michel REBILLARD

Conseillers-ères absents-es ayant donné procuration :

Mme Isabelle MANGIN à M. Jean-Baptiste GAGNOUX
M. Alexandre DOUZENEL à Mme Nathalie JEANNET (jusqu'à DCM
21.27.09.88)

Conseillers-ères absents-es non représentés :

M. Jean-Philippe LEFÈVRE (DCM 21.27.09.80)

Madame et Monsieur Dan Vasile POPA sont propriétaires de la parcelle de terrain cadastrée section BN n° 207 sise 13b rue Jean Mermoz à Dole.

Courant 2020, Madame et Monsieur POPA ont sollicité de la Ville de Dole la possibilité d'acquérir une partie du domaine public situé chemin des Noches afin d'agrandir leur propriété sur l'arrière.

Après étude de cette proposition, il apparaît que la partie du terrain sollicitée ne présente pas d'intérêt particulier pour la Collectivité. Ainsi, à l'issue de divers contacts avec Madame et Monsieur POPA, les parties se sont accordées pour une cession d'un tènement foncier d'une profondeur d'environ 4 mètres dans le prolongement de leur propriété actuelle correspondant à une superficie d'environ 120 m² à parfaire par voie de géomètre, moyennant un prix de vente de 12 euros/m².

Vu l'avis favorable de la Commission « Urbanisme et Habitat » du 23 septembre 2021,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPROUVE** le déclassement du domaine public d'un tènement foncier d'environ 120 m² à parfaire par voie de géomètre situé chemin des Noches,
- **APPROUVE** la vente à Madame et Monsieur Dan Vasile POPA demeurant à Dole, 13b rue Jean Mermoz, d'une partie du domaine public dans le prolongement de leur propriété d'environ 120 m², superficie à parfaire par voie de géomètre,

- **PRÉCISE** que cette vente sera réalisée moyennant le prix de 12 euros m²,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte de vente à intervenir.

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

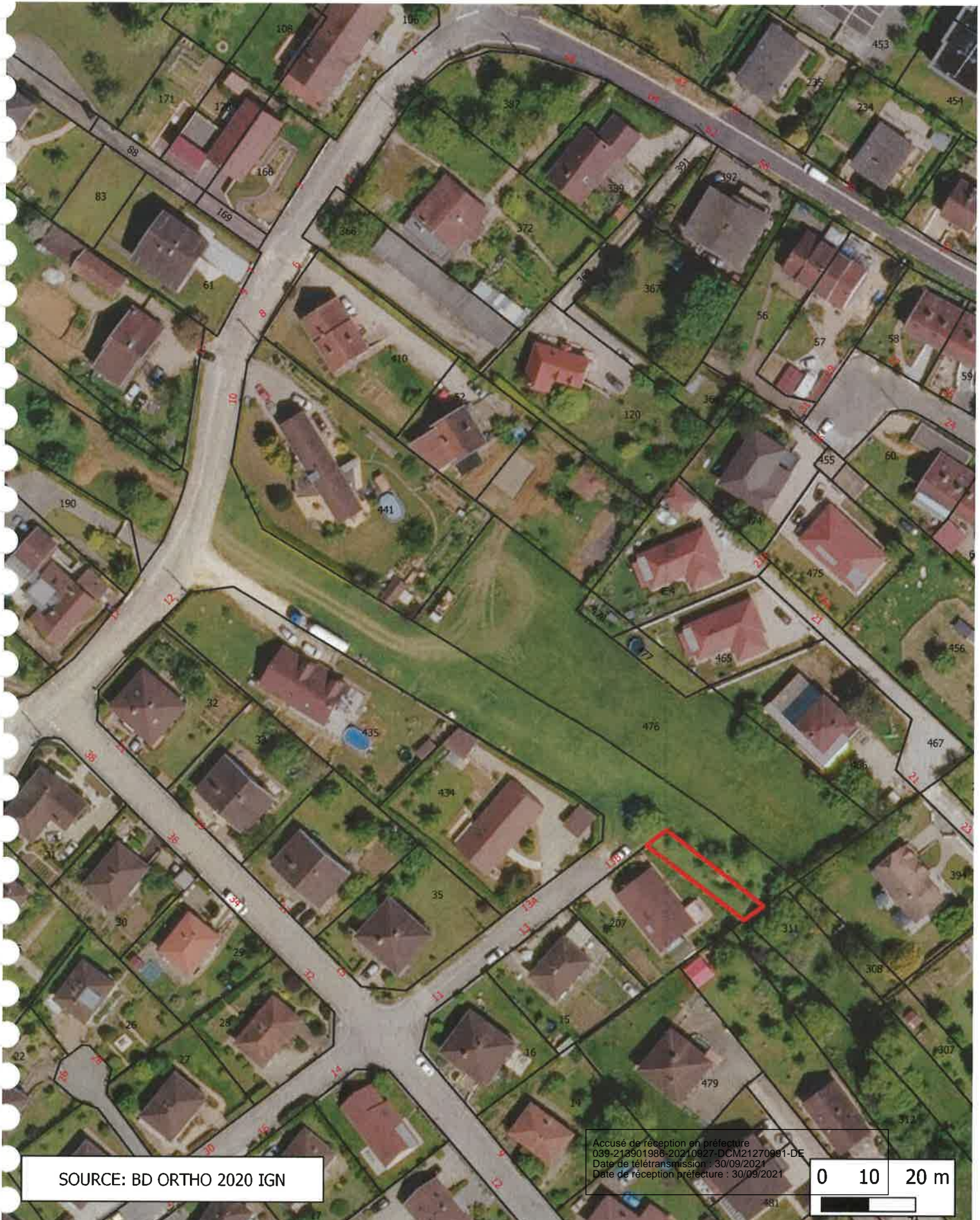
- Pilotage et Coordination
- Trésorerie Principale
- Pôle Moyens et Ressources/Finances
- Pôle Attractivité et Aménagement du Territoire, Service Urbanisme
- Étude LEGATIS NOTAIRES_34 avenue de Nortwich_39100 DOLE
- Mme et M. Dan Vasile POPA_13b rue Jean Mermoz_39100 DOLE
- Maître Olivier VANDEL_8 rue Joseph Thoret_39100 DOLE

Fait à Dole, le 27 septembre 2021.
Pour extrait certifié conforme,
Le Maire,

Jean-Baptiste GAGNON



Cession de terrain à M. et Mme POPA
Chemin des Noches



SOURCE: BD ORTHO 2020 IGN

Accusé de réception en préfecture
039-213901986-20210927-DCM21270991-DE
Date de télétransmission : 30/09/2021
Date de réception préfecture : 30/09/2021

0 10 20 m