



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

VILLE DE DOLE

## EXTRAIT

du Registre des Délibérations du Conseil Municipal  
de la Ville de Dole

### Séance du 8 mars 2021

Nombre de conseillers en exercice : 35  
Nombre de conseillers présents : 33  
Nombre de procurations : 02  
Nombre de conseillers votants : 35  
Date de convocation : 02 mars 2021  
Date de publication : 15 mars 2021

#### Conseillers-ères présents-es :

M. Jean-Baptiste GAGNOUX, Maire,  
Mme Isabelle GIROD, Maire Délégué de Goux,  
Mme Isabelle MANGIN, M. Mathieu BERTHAUD, Mme Sylvette MARCHAND, M. Stéphane CHAMPANHET, Mme Justine GRUET, M. Daniel GERMOND, Mme Frédérique DRAY, M. Philippe JABOVISTE, Mme Maryline MIRAT, M. Alexandre DOUZENEL, M. Jean-Pierre CUINET, M. Paul ROCHE, M. Jacques PÉCHINOT, M. Jean-Pascal FICHÈRE, M. Jean-Michel REBILLARD, Mme Blandine CRETIN-MAITENAZ, M. Patrice CERNELA, M. Jean-Philippe LEFÈVRE, Mme Isabelle DELAINE, Mme Nathalie JEANNET, Mme Catherine NONNOTTE-BOUTON, Mme Catherine DEMORTIER, Mme Patricia ANTOINE, M. Mohamed MBITEL, Mme Claire BOURGEOIS-RÉPUBLIQUE, M. Hervé PRAT, Mme Laetitia JARROT-MERMET, M. Nicolas GOMET, M. Ako HAMDAR, Mme Amandine BORNECK, M. Timothée DRUET

#### Référence

21.08.03.16

#### Commission

Aménagement et Urbanisme

#### Objet

Cession de terrains agricoles  
à Monsieur CHASSEUR -  
Chemin du Paradis

#### Secrétaire de séance

Mme Blandine CRETIN-  
MAITENAZ

#### Rapporteur

M. Jean-Michel REBILLARD

#### Conseillers-ères absents-es ayant donné procuration :

M. Jean-Marie SERMIER à M. Mohamed MBITEL  
Mme Laetitia CUSSEY à M. Jean-Baptiste GAGNOUX

#### Conseillers-ères absents-es non représentés :

M. Nicolas GOMET (DCM 21.08.03.02) ; M. Jean-Pierre CUINET (DCM 21.08.03.13-14-24) ; M. Alexandre DOUZENEL (DCM 21.08.03.19-20)

Monsieur Jean-Pierre CHASSEUR, demeurant 16 chemin des Longeottes à Dole, exploite depuis quelques années des terrains agricoles situés Chemin du Paradis.

En 2020, celui-ci a pris contact avec la Collectivité afin de proposer l'acquisition pour son compte des parcelles exploitées et cadastrées section AC n°138 de 3911 m<sup>2</sup>, AC n°319 de 8602 m<sup>2</sup> et AC n°317 de 4310 m<sup>2</sup>, soit une superficie cadastrale totale de 16823 m<sup>2</sup>.

Ainsi, à l'issue de divers contacts entretenus avec Monsieur Jean-Pierre CHASSEUR, les parties se sont entendues sur un prix de transaction de 0,25 euros/m<sup>2</sup>, valeur conforme à l'estimation de la SAFER pour cette nature de terrain et à l'estimation des Domaines.

Vu l'avis favorable de la Commission « Aménagement et Urbanisme » du 4 mars 2021,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPROUVE** la cession à Monsieur Jean-Pierre CHASSEUR, domicilié à Dole, 16 chemin des Longeottes, des parcelles cadastrées section AC n°317, 318 et 319 pour une superficie totale de 16823 m<sup>2</sup>,

Accusé de réception en préfecture  
039-213901986-20210308-DCM21080316-DE  
Date de télétransmission : 12/03/2021  
Date de réception préfecture : 12/03/2021

- **PRÉCISE** que cette cession sera consentie au prix de 0,25 euros/m<sup>2</sup>, soit la somme arrondie de 4 205 euros,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte à intervenir.

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

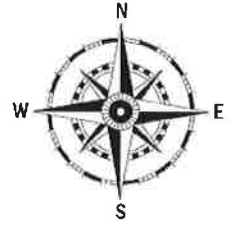
- Pilotage et Coordination
- Trésorerie Municipale du Grand Dole
- Pôle Moyens et Ressources/Finances
- Pôle Attractivité et Aménagement du Territoire, Service Urbanisme
- Étude LEGATIS Notaires 34 avenue Northwich 39100 DOLE
- M. Jean-Pierre CHASSEUR 16 chemin des Longeottes 39100 DOLE
- Maître Pascal LAURAIN Étude LEGATIS Notaires 34 avenue de Northwich 39100 DOLE

*Fait à Dole, le 8 mars 2021.  
Pour extrait certifié conforme  
Le Maire,*

*Jean-Baptiste GAGNOUX.*



**Cession des parcelles  
AC n° 138, 317 et 319  
sises chemin du Paradis à Dole**



**Route Départementale  
Châlon-Besançon**

**SOURCE: BD ORTHO 2017 IGN**

Accusé de réception en préfecture  
039-213901986-20210308-DCM21080316-DE  
Date de télétransmission : 12/03/2021  
Date de réception préfecture : 02/03/2021

0 25 50 m

