



**EXTRAIT**

du Registre des Délibérations du Conseil Municipal  
de la Ville de Dole

**Séance du 3 mai 2021**

Nombre de conseillers en exercice : 35  
Nombre de conseillers présents : 33  
Nombre de procurations : 02  
Nombre de conseillers votants : 35  
Date de convocation : 26 avril 2021  
Date de publication : 10 mai 2021

**Conseillers-ères présents-es :**

M. Jean-Baptiste GAGNOUX, Maire,  
Mme Isabelle GIROD, Maire Délégué de Goux,  
Mme Isabelle MANGIN, M. Mathieu BERTHAUD, Mme Sylvette MARCHAND, Mme Justine GRUET, M. Daniel GERMOND, Mme Frédérique DRAY, M. Philippe JABOVISTE, Mme Maryline MIRAT, M. Alexandre DOUZENEL, M. Jean-Pierre CUINET, M. Paul ROCHE, M. Jacques PÉCHINOT, M. Jean-Pascal FICHÈRE, M. Jean-Michel REBILLARD, M. Jean-Marie SERMIER, Mme Blandine CRETIN-MAITENAZ, M. Patrice CERNELA, M. Jean-Philippe LEFÈVRE, Mme Isabelle DELAINE, Mme Nathalie JEANNET, Mme Catherine NONNOTTE-BOUTON, Mme Catherine DEMORTIER, Mme Patricia ANTOINE, M. Mohamed MBITEL, Mme Claire BOURGEOIS-RÉPUBLIQUE, M. Hervé PRAT, Mme Laetitia JARROT-MERMET, M. Nicolas GOMET, M. Ako HAMDAR, Mme Amandine BORNECK, M. Timothée DRUET

**Référence**

21.03.05.45

**Commission**

Aménagement et Urbanisme

**Objet**

Projet de construction d'une  
salle polyvalente aux  
Commards

**Secrétaire de séance**

M. Jean-Pierre CUINET

**Rapporteur**

M. Jean-Baptiste GAGNOUX

**Conseillers-ères absents-es ayant donné procuration :**

M. Stéphane CHAMPANHET à M. Jean-Baptiste GAGNOUX  
Mme Justine GRUET à Mme Frédérique DRAY (DCM 21.03.05.26)  
Mme Laetitia CUSSEY à Mme Isabelle MANGIN  
M. Jean-Marie SERMIER à Mme Nathalie JEANNET (jusqu'à DCM 21.03.05.39)

**Conseillers-ères absents-es non représentés :**

Mme Sylvette MARCHAND (DCM 21.03.05.26) ; M. Jean-Pascal FICHÈRE (DCM 21.03.05.26) ; M. Jean-Baptiste GAGNOUX (DCM 21.03.05.27-41-42-43-44) ; M. Jean-Marie SERMIER (DCM 21.03.05.44)

Par délibération du 19 février 2018, le Conseil Municipal a acté la fermeture de l'école des Commards. Depuis la rentrée 2019, tous les élèves sont accueillis à l'école Wilson.

La parcelle sur laquelle a été construite l'école des Commards mesure 3400 m<sup>2</sup> et va être divisée en 2 parcelles :

- Une première parcelle de 2300 m<sup>2</sup> qui comprend l'ancienne école et qui est actuellement en vente,
- Une seconde parcelle de 1100 m<sup>2</sup> qui comprend les algécos qui ne sont plus utilisés et la cour de l'ancienne école.

C'est sur cette seconde parcelle que la Ville de Dole souhaite construire une salle polyvalente à destination des associations doloises et aménager un petit parc public.

La future salle polyvalente d'environ 200 m<sup>2</sup> comprendrait :

- Une salle principale de 150 m<sup>2</sup>,
- Un espace de rangement de 15 m<sup>2</sup>,
- Un espace bar de 3 m<sup>2</sup>,
- Des sanitaires de 25 m<sup>2</sup>,
- Une terrasse.

Suite à une étude de faisabilité réalisée en mars 2021, le coût global de l'opération serait d'environ 379 000 € HT, comprenant les travaux (330 000 € HT), la maîtrise d'œuvre (32 000 € HT) et toutes les études géotechniques, les relevés topographiques, le bureau de contrôle et les frais de raccordement (17 000 €).

Vu l'avis favorable de la Commission « Aménagement et Urbanisme » du 29 avril 2021,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **VALIDE** le projet de construction d'une salle polyvalente en lieu et place des algécos inoccupés et de la cour de l'ancienne école des Commards, pour un montant prévisionnel de 379 000 € HT,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à solliciter tous les partenaires financiers aux taux les plus élevés,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document y afférent.

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Pilotage et Coordination
- Trésorerie Municipale du Grand Dole
- Pôle Moyens et Ressources/Finances
- Pôle Services Techniques

Fait à Dole, le 3 mai 2021.  
Pour extrait certifié conforme,  
Le Maire,

Jean-Baptiste GAGNOLUX.

